

# Sint-Pieters-Leeuw sociaal en duurzaam

Programma  
gemeenteraadsverkiezingen  
14 oktober 2018

# Sociaal en duurzaam

- Dé **rode draad** doorheen ons programma
- **Sociaal**
  - Samenleven en solidariteit versterken
  - Wie het moeilijk heeft ondersteunen
- **Duurzaam**
  - Respect voor de draagkracht van de aarde
  - Solidariteit tussen huidige en toekomstige generaties, in Noord en Zuid

# Prioritaire thema's

- Vlot en veilig verkeer
- Betaalbaar wonen
- Kinderen en jongeren
  - Kinderopvang
  - Onderwijs
  - Vrije tijd
- Sociaal beleid
  - Armoedebestrijding
  - Ouderenzorg
- Leefbare buurten
  - Samen-leven
  - Veiligheid
  - Netheid
- Milieu- en klimaatbeleid
  - Milieu
  - Energie
  - Korte keten en fair trade
- Goed bestuur

# VLOT EN VEILIG VERKEER

# Algemeen

- STOP-principe als uitgangspunt: eerst Stappen, dan Trappen (de fiets), dan Openbaar vervoer en dan pas de Personenwagen
  - Autoluwe schoolomgevingen
  - Structurele oplossing voor de files: minder autoverkeer, in combinatie met technische ingrepen gericht op betere doorstroming (o.a. herinrichting Bergensesteenweg)

# Stappen (voetgangers)

- Onderhoud en heraanleg voet- en zebrapaden, met bijzondere aandacht voor minder mobiele personen (ouderen, personen in rolstoel of met kinderwagen,...)
- Onderhoud en herwaardering trage wegen (lokaal netwerk met bewegwijzering)

# Trappen (fietsers)

- Investeringsplan voor veilige fietsroutes
  - maximale toepassing ‘vademecum fietsvoorzieningen’ (o.a. snelheidsregime voor wagens aanpassen in functie van type fietspad)
  - Prioriteit voor functionele fietsroutes (o.a. heraanleg fietspad Brusselbaan, aansluiting naar Kanaalroute (beide oevers) en routes voor woon-schoolverkeer)
- Stimuleren fietspoolen naar school
- Veilige, overdekte of afgesloten fietsenstallingen
  - aan openbare gebouwen en haltes openbaar vervoer
  - In buurten met weinig plaats om fietsen te stallen (bv. veel rijwoningen zonder garage, o.a. Ruisbroek en Negenmanneke)

# Openbaar vervoer

- Overleg met NMBS over
  - Snelle realisatie Gewestelijk Expressnet, met o.a. vier treinen per uur vanuit stations Ruisbroek en Lot
- Overleg met De Lijn over
  - Verhoogde frequentie buslijnen 141/142, 144/145 (o.a. door inkorten ritten tot Metro Erasmus of Het Rad)
  - Nieuwe buslijn Dilbeek – Vlezenbeek - St-P-Leeuw – Station Lot (lijn Halle - Brussel) – Station Beersel (lijn Halle - VUB - Vilvoorde), met goede aansluiting op lijnen 50/810 Ruisbroek
  - Aftakking buslijn 171 naar Station Ruisbroek
  - Betere aansluitingen kleinere buslijnen (o.a. 163: werkelijke reistijd beter afstemmen op schooluren Halle)



# Personen- en vrachtwagens

- Betere doorstroming op hoofdwegen (initiatief bij Vlaams Gewest en overleg met Brussel)
  - Herinrichting Bergensesteenweg
  - Realisatie Driefonteinenbrug
  - Postweg / rondpunt Erasmus (definitieve inrichting)
- Vermijden van sluipverkeer en overdreven snelheid door verhoogde controles en technische ingrepen
- Autodelen promoten en ondersteunen

# BETAALBAAR EN KWALITEITSVOL WONEN

# Sociale huisvesting

- Realisatie Bindend Sociaal Objectief voor sociale huurwoningen
  - 150 extra sociale huurwoningen tegen 2025
  - Betere spreiding over de hele gemeente
  - Gemeentelijk actieprogramma / minimale normen sociale woningbouw voor private ontwikkelaars
- Renovatie / vernieuwbouw bestaande sociale woningen (initiatief bij huisvestingsmaatschappijen en Vlaamse overheid)
  - Bezemstraat Negenmanneke
  - Wilgenhofpark Leeuw-Centrum

# Bescheiden wonen en renovatie

- Vlabinvest-woningen voor gezinnen met bescheiden inkomen en band met de streek
  - o.a. reconversie oude school 'Den Top' tot woningen / kinderopvang
- Bouwblokrenovatie:
  - Renovatie in functie van minimale veiligheids- en comfortnormen en energiezuinigheid
  - Projecten vnl. in Ruisbroek, Negenmanneke en Zuun

# Ruimte en wonen

- Aansnijding van open ruimte maximaal tegengaan
- ‘kernversterking’:
  - Woonfunctie maximaal bundelen in bestaande dorpskernen
  - Kwalitatieve verdichting in dorpskernen mogelijk maken, rekening met de draagkracht van de buurt
  - Wonen in een aangename leefomgeving (zie verder, ‘leefbare buurten’)

# KINDEREN EN JONGEREN

# Kinderopvang

- 60 extra opvangplaatsen voor kinderen 0-3 jaar
  - Bij voorkeur via nieuwe / uitbreiding gemeentelijke kinderdagverblijven (inkomensgerelateerd)
  - Waar? Oude gemeenteschool 'Den Top' (Rink) , Zuun en Ruisbroek
- Grondige evaluatie privatisering voor- en naschoolse opvang Infano
- Afschaffing 'boterhamtaks'
  - gratis middagtoezicht op school

# Basisonderwijs

- Maximale toepassing concept 'Brede school'
  - brede leer- en leefomgeving in vrije tijd en op school
  - grotere ontwikkelingskansen voor alle kinderen en jongeren
- Uitvoering (gemeentescholen) en opvolging (vrij onderwijs) lopende uitbreidingsprojecten
- Permanente monitoring capaciteitstekorten basisonderwijs
  - Nieuwe uitbreiding bij voorkeur via GO! of gemeentelijk onderwijs (vrijheid van onderwijs waarborgen)
- Renovatie gemeenteschool Populiertje



# Secundair onderwijs

- Onderzoek naar (her)oprichting middenschool GO! (1<sup>ste</sup> graad secundair onderwijs)
  - capaciteitstekorten vermijden
  - vrijheid van onderwijs waarborgen
  - bij voorkeur gekoppeld aan doorstroming naar KA of TA Halle
- Overleg met buurgemeenten over capaciteitsuitbreiding en eventuele invoering centraal aanmeldingsregister 1<sup>ste</sup> leerjaar secundair onderwijs
  - kamperen aan schoolpoorten vermijden

# Vrije tijd

- Ondersteuning bestaande initiatieven (jeugdbewegingen, jeugdhuis Twidrio, buitenspeeldag...)
- Opstart jeugdwerkinitiatief in Negenmanneke,
  - Naar voorbeeld van '1601' in Ruisbroek
  - complementair aan bestaand aanbod (o.a. Chiro en wijkatelier Kunstacademie)
- Via 'brede school': kennismaking met ruime waaier aan (minder gekende) sport- en vrijetijdsactiviteiten

# SOCIAAL BELEID

# Armoedebestrijding

- Onderbescherming tegengaan
  - Mensen in armoede actief opsporen en toeleiden naar sociale hulpverlening
- Kinderarmoede bestrijden
  - Uitbreiding VONK-project (ondersteuning kansarme gezinnen)
  - Beperken schoolkosten
  - UitPas voor sport- en vrije tijdsactiviteiten (korting voor kinderen uit kansarm gezin)
- Betere begeleiding en opleiding van werkzoekenden
- Oprichting wijkgezondheidscentrum in Ruisbroek
  - Eerstelijnszorg toegankelijker maken
  - Preventief werken aan gezondheid via buurtwerking

# Ouderenzorg

- Geen privatisering van OCMW Woonzorgcentrum Zilverlinde
- Onderzoek naar opstart regionaal publiek zorgbedrijf i.s.m. buurgemeenten
  - Efficiëntiewinsten door betere samenwerking
  - Behoud publieke ouderenzorg, dam tegen privatisering
  - Goede arbeidsvoorwaarden voor personeel
- Realisatie assistentiewoningen en lokaal dienstencentrum Wilgenhof (Leeuw-Centrum) en nieuw project assistentiewoningen site Zilverlinde (Zuun)
  - Waken over betaalbaarheid (beperken dagprijzen, aantal sociale assistentiewoningen)
  - Voorkeur voor 2 x 40 assistentiewoningen in Leeuw-Centrum en Zuun i.p.v. huidige grootschalig project van 80 woningen, enkel in Leeuw-Centrum (beter voor samenleven tussen bewoners en draagkracht van de buurt)

# Ouderenzorg

- Opstart 'woonzorgzones' in Sint-Pieters-Leeuw
  - Lokale dienstencentra als spil
  - zorgknooppunt waar bewoners terecht kunnen met hun zorgvragen
  - Aanpassing woningen en personenalarm in directe omgeving (snelle tussenkomst verpleegkundigen bij problemen)
  - Inrichting openbare ruimte op maat van ouderen (geen obstakels, autoluw, rustbanken,...)
- Opstart project groepswonen voor ouderen
  - Afzonderlijke appartementen, met gemeenschappelijke ruimten (bv. grote leefruimte, keuken,...)
  - Vereenzaming tegengaan, onderlinge hulp stimuleren

# LEEFBARE BUURTEN

# Samen-Leven

- Openbare ruimte die uitnodigt tot contact
  - Wijkgroen in elke buurt
  - Plekken voor alle leeftijdsgroepen, bv. aangename speeltuinen, 'hangplekken' en skateparkjes, zitbanken,...
- Ontmoetingskansen creëren
  - verenigingsleven ondersteunen
  - Opstart geïntegreerde buurtwerking in Ruisbroek (o.a. integratie 1601, nieuw wijkgezondheidscentrum, samenwerking met bestaande verenigingen, scholen en lokaal dienstencentrum,...) (maximaal bereik van alle leeftijds- en bevolkingsgroepen)



# Vrije tijd

- Een cultureel aanbod en infrastructuur op maat van de gemeente en de verenigingen, focus op laagdrempelige doch hoogstaande culturele activiteiten (bv. StraPatZen)
  - Oprissing tentoonstellingsruimte in CC Coloma
  - Omvorming Bibliotheek en Leeuwse Kunstacademie tot een 'cultuurcampus' (muziekacademie, exposities,...).
- Steun aan sportverenigingen, met extra impulsen voor een kwalitatief hoogstaande begeleiding van kinderen en jongeren en samenwerking tussen sportclubs.
- Stimuleren buitensporten voor individuele sporters door de aanleg van 'fit-o-meters' en loopomlopen.

# Veiligheid

- Verloedering van het straatbeeld tegengaan (aanpak sluikestorten, vandalisme, leegstand,...)
- Makkelijk bereikbare en aanspreekbare politiediensten
  - Sterke aanwezigheid van de wijkagenten in hun wijk (te voet en per fiets, permanenties in lokale dienstencentra of buurtwerking), waarborgen van voldoende patrouilles in Leeuw in ééngemaakte Politiezone (snelle aanwezigheid na telefonische oproep)
- Verstandig en doordacht gebruik van beveiligingscamera's
- Sensibiliserende rol voor Gemeenschapswachten

# Netheid

- Goed onderhoud van het openbaar domein
- Sluikstorten tegengaan
  - Overleg met lokale handelaars om verpakkingsafval te beperken
  - Voldoende publieke vuilnisbakken en ‘blikkenvangers’ (bv. langs fietsroutes)
  - Ondersteunen van opruim- en sensibiliseringsacties (in scholen, verenigingen,...)
  - Sluikstorten actief opsporen en sanctioneren

# MILIEU- EN KLIMAATBELEID

# Algemeen

- Ambitie: klimaatneutrale gemeente tegen 2050
  - Doorwerking in diverse beleidsdomeinen, o.a. ruimtelijke ordening, wonen, mobiliteit,... (zie hoger)
- Grondige evaluatie en bijsturing van het huidige klimaatactieplan
  - Bestaande acties zijn onvoldoende om doelstelling te realiseren
  - Meer participatieve aanpak met burgers en verenigingen (bv. project ‘klimaatkameraad’ Halle)

# Een groene gemeente

- We verbinden natuurgebieden en ondersteunen ecologische landbouw.
- In de verstedelijkte wijken zorgen we voor ‘wijkgroen’ (parkjes, pleintjes met bomen en struiken,...) op wandelafstand.
- Bij de (her)aanleg van straten planten we meer bomen (zuiveren de lucht en zorgen voor verkoeling).

# Wateroverlast bestrijden

- Verdere opmaak en uitvoering hemelwaterplan
- We herstellen verder de natuurlijke bedding van beken en zorgen voor natuurlijke overstromingsgebieden.
  - Bv. bestuderen hervestiging Van Den Borre in Negenmanneke om ruimte te geven aan Zuunbeek
- We gaan verharding tegen en bufferen en hergebruiken het regenwater op straat- en buurniveau (bv. straatwaterputten).

# Energie

- Maximaal inzetten op energiebesparing
  - Gemeentelijke gebouwen energiezuinig maken
  - Steun aan eigenaars en huurders met beperkte middelen
- Ambitieuw programma voor productie hernieuwbare energie productie
  - Ondersteunen burgercoöperaties hernieuwbare energie
  - Ondersteunen 'zonedelen' (o.a. plaatsing zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen – scholen, woonzorgcentrum)
- Onderzoek naar mogelijkheid eigen energiedistributie
  - (bv. Waver: voorloper REG beleid dankzij gemeentelijke Regie)



# Lokale handel en fair trade

- ‘korte keten’ landbouw en lokale economie maximaal ondersteunen
  - Overdekte markt voor verkoop Streekproducten, ‘buurderij’,... (bv. loods Topstraat, aanvullend bij markt Rink)
- De nodige inspanningen leveren om een ‘Fair Trade Gemeente’ te worden

# Goed bestuur

# Algemeen

- Als 'goede huisvader / -moeder' waken over de gemeentelijke financiën en het gemeentelijk patrimonium
- Een zuinig beheer, met minder middelen voor prestigeprojecten (bv. buitenproportioneel congres- en cultuurcentrum Ruisbroek, dure renovatie Gemeentehuis, eenmalige sportevenementen met hoge kostprijs,...)

# Beheer gemeentelijke gebouwen

- Aanpassing 'masterplan gemeentegebouwen'
  - Minder ingrijpende en goedkopere renovatie gemeentehuis (momenteel geraamd op 7,5 miljoen euro)
  - Verkoop politiecommissariaat Zuun (onderbenut, beperkt open van 8u-12u op weekdays, waardoor geen invloed op betere veiligheid (opbrengst verkoop in 2012 geraamd op +/- 1 miljoen euro, momenteel (na werken) wellicht +/- 1,5 miljoen euro)
  - Den Top: project woningbouw (Vlabinvest) en kinderopvang in plaats van verkoop aan private sector
- Onderzoek naar noodzaak / mogelijkheden tot renovatie of vernieuwbouw Wildersportcomplex
- Aanpassing schaalgrootte en realisatie project assistentiewoningen Wilgenhof (zie ouderenzorg).

# Belastingen en retributies

- Ambitie = behoud globale belastingdruk, maar verschuivingen tussen diverse soorten belastingen zijn wel mogelijk, o.a.
  - Afschaffen forfaitaire huisvuilbelasting
  - Verhoging belasting op onbebouwde gronden en leegstaande woningen
  - Verlaging belasting op gebruik openbaar domein voor specifieke activiteiten (bv. woningrenovatie)

# Vragen? Opmerkingen?

[spaleeuw@gmail.com](mailto:spaleeuw@gmail.com)

<https://www.s-p-a.be/sint-pieters-leeuw/>

<https://www.facebook.com/SpaSintPietersLeeuw>